

**VESZPRÉMVARSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: 4/2016.

Ikt. Szám: 84-4/2016.



JEGYZŐKÖNYV

a 2016. február 29-én tartott nyilvános testületi üléséről.

Határozat: 24., 25., 26., 27., 28., 29.;

Rendelet: 4.;

**Készítette:
Vidáné Somogyi Tünde
igazgatási ügyintéző**

VESZPRÉMVARSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a képviselő-testület **2016. február 29-én 18.00** órakor kezdődő **nyilvános** testületi üléséről;

Helye: Veszprémvarsány Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának tárgyalója 8438 Veszprémvarsány Kossuth utca 44;

Jelen vannak: Németh Csaba	polgármester
Fodor István	alpolgármester
Gyöngyösi Olivér	képviselő
Lehner Lászlóné	képviselő
Hardi János	képviselő
Lanczendorfer Józsefné	képviselő
Ringhoffer Eszter	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett az ülésen:

Dr. Bertalanné Józsa Judit jegyző

Dr. Bertalanné Józsa Judit jegyző nevében és megbízásából Veress Gyula

Határozatképesség: a nyílt ülésen a polgármesterrel együtt a képviselő-testület létszáma **7 fő** volt, a fentiek értelmében a határozat-képesség **biztosított**.

Németh Csaba polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait.

A jegyzőkönyv vezetésére megkéri **Vidáné Somogyi Tündét**.

Az ülés napirendjére a következőt javasolta:

- 1. Veszprémvarsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a Szervezeti és Működési Szabályzatának a megalkotásáról;**
Előadó: Németh Csaba polgármester;
- 2. Veszprémvarsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a VP-6-7.4.1.1-16 számozású a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés pályázat kapcsán;**
Előadó: Németh Csaba polgármester;
- 3. Egyéb ügyek;**
Előadó: Németh Csaba polgármester;

Németh Csaba polgármester: a meghívóban szereplő napirend tárgyalására tett javaslatot, (jegyzőkönyvhöz csatolva) amely elfogadását javasolja.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 7 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ **EGYSZERŰ** SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

VESZPRÉMVARSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

7 IGEN **0 NEM** **0 TARTÓZKODÁSSAL**
az alábbi határozatot hozta:

24/2016. (II.29.)

H A T Á R O Z A T

Veszprémvarsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. február 29-i nyilvános testületi ülésének napirendi pontjait a meghívóban szereplő előterjesztés szerint fogadja el.

Felelős: Németh Csaba polgármester

Határidő: azonnal

- 1. Veszprémvarsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a Szervezeti és Működési Szabályzatának a megalkotásáról;
Előadó: Németh Csaba polgármester;**

Németh Csaba polgármester felkérte Veress Gyula igazgatási ügyintézőt a napirend ismertetésére.

Veress Gyula megköszönte a szót, üdvözölte a Képviselő-testület tagjait. Elmondta, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítására technikai okok miatt van szükség. Példának okáért megváltoztak egyes kormányzati funkciók megnevezései, bizonyos kormányzati funkciók száma változott, másokat megszüntettek, megint másokat, mi mint Önkormányzat nem használhatunk. Továbbiakban részletesen ismertette a jegyzőkönyv mellékletét képező SZMSZ tervezet főbb változásait.

Németh Csaba polgármester mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet, javasolta az előterjesztés elfogadását.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 7 KÉPVISELŐ
A TÁMOGATÓ DÖNTÉSHEZ **MINŐSÍTETT** SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
VESZPRÉMVARSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

7 IGEN **0 NEM** **0 TARTÓZKODÁSSAL**
megalkotta a:

4/2016. (III. 1.)

önkormányzati rendeletét

Veszprémvarsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1/2015. (II. 10.) számú a Veszprémvarsány Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletét hatályon kívül helyezi és megalkotja a 4/2016. (III. 1.) számú a Veszprémvarsány Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletét.

Határidő: 2016. március 1.

Felelős: Németh Csaba polgármester

/Ör. a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

2. **Veszprémvarsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a VP-6-7.4.1.1-16 számozású a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés pályázat kapcsán;**
Előadó: Németh Csaba polgármester;

Németh Csaba polgármester elmondta, hogy lehetőség van „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” pályázat benyújtására. Négy épület felújítása lenne a legfontosabb: az önkormányzat épülete, a ravatalozó, a tűzoltó szertár, valamint az evangélikus templom. A pályázat elbírálásánál előnyt, illetve plusz pontot jelent amennyiben azt más településekkel, vagy szervezetekkel konzorciumban nyújtjuk be. Lázi község Önkormányzatát, illetve a Veszprémvarsányi Evangélikus egyházat lehetne a pályázatba bevonni. A támogatás összege maximum 50 millió forint, a támogatottság 75 %-os. A célterület energetikai felújítás és az épületek külső rekonstrukciója lenne. Az önkormányzat épületén a külső nyílászárók cseréjére 15-18 millió forintot, a ravatalozó, illetve a tűzoltóság épületének felújítására 8 - 8 milliót, az evangélikus templom rekonstrukciójára pedig 9 millió forintot költhetnénk. A beruházás 24 hónapra, tehát 2017-2018 évre szól. A pályázat írással Csányi Pétert bízánk meg 500 ezer forint + Áfa összegért. A Csizmadia és Társa Kft. pedig a tervezés dokumentációját készítené el 640 ezer forint + Áfa-ért.

Németh Csaba polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet, javasolta az előterjesztés elfogadását.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 7 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ **EGYSZERŰ** SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
VESZPRÉMVARSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

7 IGEN **0 NEM** **0 TARTÓZKODÁSSAL**
az alábbi határozatot hozta:

25/2016. (II.29.) H A T Á R O Z A T

Veszprémvarsány Község Önkormányzatának Képviselő testülete aszerint dönt, hogy a VP-6-7.4.1.1-16 számozású a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés támogatás kapcsán a pályázat írására 500.000,- Ft. + Áfa, vagyis 635.000,- Ft. ellentételezésű árajánlatát az előterjesztés szerinti tartalommal az Arrabona Európai Területi Együttműködési Csoportosulás (9024 Győr, Baross Gábor u. 43.) pályázati ról részéről elfogadja, és megbízza a pályázat előkészítésével.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az érintettet tájékoztassa a döntésről.

Felelős: Németh Csaba polgármester
Határidő: folyamatos

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 7 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ **EGYSZERŰ** SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
VESZPRÉMVARSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

7 IGEN **0 NEM** **0 TARTÓZKODÁSSAL**
az alábbi határozatot hozta:

26/2016. (II.29.) H A T Á R O Z A T

Veszprémvarsány Község Önkormányzatának Képviselő testülete aszerint dönt, hogy a VP-6-7.4.1.1-16 számozású a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés támogatás pályázat kapcsán a tervezés dokumentációjának elkészítésére 640.000,- Ft. + Áfa, vagyis 812.800,- Ft. ellentételezésű árajánlatát az előterjesztés szerinti tartalommal a Csizmadia és társai Kft. részéről (8500 Pápa Negyedik út 62/b. Adószám: 12977581-2-19) elfogadja, és megbízza a dokumentáció elkészítésével.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az érintettet tájékoztassa a döntésről.

Felelős: Németh Csaba polgármester

Határidő: folyamatos

3. Egyéb ügyek

Előadó: Németh Csaba polgármester;

3.1. Veszprémvarsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a Pethő László és Pethőné Bogár Ágnes Veszprémvarsányi lakosok telekvásárlása kapcsán;

Előadó: Németh Csaba polgármester;

Németh Csaba polgármester elmondta, hogy Pethő László és Pethőné Bogár Ágnes 8438 Veszprémvarsány, Rákóczi Ferenc u. 97. szám alatti lakosok kérelmet nyújtottak be a Veszprémvarsány településen, a Herceg utcában lévő 542/24 helyrajzi számú ingatlan megvásárlására. A telket 400.000.- Ft + Áfa-ért javasolja értékesíteni.

Németh Csaba polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet, javasolta a jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztés elfogadását.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 7 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ **EGYSZERŰ** SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

VESZPRÉMVARSAANY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

7 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

27/2016. (II.29.)

H A T Á R O Z A T

Veszprémvarsány Község Önkormányzat képviselő testülete aszerint dönt, hogy a Veszprémvarsány településen lévő 542/24 helyrajzi számú ingatlant, mely természetben a 8438 Veszprémvarsány, Herceg utcában található, Pethő László és Pethőné Bogár Ágnes 8438 Veszprémvarsány, Rákóczi Ferenc u. 97. szám alatti lakosok kérelmének helyt adva értékesíti családi ház építése céljából.

A visszerthes vagyonátruházás a Veszprémvarsány Község Önkormányzat képviselő testületének 4/2013. (III. 28.) számú az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet 6. sz. melléklete alapján „*forgalomképes vagyontárgyak közt szerepel*” vagyis értékesíthető.

A visszerthes vagyonátruházás ellenértékét a képviselő testület 400.000,- Ft. + Áfa-ban vagyis 508.000,- Ft azaz Ötszáznyolcezer forintban állapítja meg.

Az 542/24. hrsz.-ú ingatlanhoz tartozó beépítési kötelezettséget a Képviselő-testület öt évben határozza meg, mely kérelem esetén egyszer meghosszabbítható. Abban az esetben, ha a beépítési kötelezettségének nem tesz eleget a kérelmező határidőn belül, illetve hosszabbításra sem nyújt be kérelmet az ingatlant az eredeti nettó áron Veszprémvarsány Község Önkormányzata visszavásárolja.

A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert, hogy Pethő László és Pethőné Bogár Ágnes 8438 Veszprémvarsány, Rákóczi Ferenc u. 97. szám alatti lakosokat értesítse a döntésről, valamint a fentebb megjelölt helyrajzi számú ingatlan értékesítése kapcsán az ügyben eljárjon, az adás-vételi szerződést írja alá.

Felelős: Németh Csaba polgármester
Határidő: azonnal

**3.2. Veszprémvarsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése az Iskola Konyha füstjelzővel kapcsolatban;
Előadó: Németh Csaba polgármester;**

Németh Csaba polgármester elmondta, hogy az Iskola konyhán 3 darab tűzjelző berendezés van felszerelve. A főzés közben felszálló gőz gyakran téves riasztást okoz, ezért lenne indokolt gőzre nem érzékeny jelző szerkezeteket felszerelni. A Zora-Trade Kft. árajánlata a következő: 3 db hőérzékelő ár: 55.000 Ft + Áfa /db; programozás, telepítési, kiszállítási díj: 18.000 Ft + Áfa.

Ringhoffer Eszter képviselő kérdése: A tűzjelző berendezéseket nem lehet esetleg áthelyezni? Mindenesetre további árajánlatokat kellene kérni más cégektől is.

Németh Csaba polgármester elmondta, hogy az áthelyezés nem megoldás, sőt drágább is lenne mert újra kellene tervezettni. Árajánlatot természetesen máshonnan is lehet kérni.

Az adott napirendi pontról a képviselő-testület határozathozatal nélkül döntött aszerint, hogy megbízza a polgármestert az iskola konyhájában lévő füstérzékelők cseréjére újabb árajánlatokat kérjen, az előterjesztést a következő képviselő-testületi ülés napirendjeként fogja tárgyalni.

**3.3. Veszprémvarsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése az Iskola Konyha számára sütő vásárlásáról;
Előadó: Németh Csaba polgármester;**

Németh Csaba polgármester elmondta, hogy az iskola konyha számára új sütő vásárlása vált időszerűvé. A jelenlegi gyakran elromlik, javítása drága, fenntartása nem gazdaságos. A pannonhalmi Inox-Bázis Kft. árajánlata a jegyzőkönyv mellékletét képezi. A kettes számú 10 tálcás elektromos légkeveréses sütő lenne szerinte megfelelő. Az ára bruttó 990.600.- Ft. Az ajánlaton lévő tálcátartó aléptményt is javasolja megvásárolni.

Fodor István alpolgármester szerint ezek a gépek jó minőségűek, jól sütnek, a választásnál azt tartja szem előtt, hogy a kezelése ne legyen bonyolult.

Ringhoffer Eszter képviselő a hármas számú sütőt jobbnak találja, mivel az automata mosó rendszert is tartalmaz.

Fodor István alpolgármester elmondta, hogy annál nagyobb a hiba lehetőség, illetve a konyhán a megfelelő víz és csatorna rendszert is ki kellene alakítani a sütőnél. Ő nem ajánlja.

Németh Csaba polgármester szerint mindenképpen mechanikus legyen a vezérlés, ajánlja ezt a céget hiszen a szervizelésnél, alkatrész vásárlásnál a távolság is számít. Amennyiben a képviselő-testület nem tud dönteni a következő ülésig a döntést el lehet halasztani.

Az adott napirendi pontról a képviselő-testület határozathozatal nélkül döntött aszerint, hogy megbízza a polgármestert az iskola konyhájában új sütő vásárlásra újabb árajánlatokat kérjen, az előterjesztést a következő képviselő-testületi ülés napirendjeként fogja tárgyalni.

3.4.. IFT delegálás;

Előadó: Németh Csaba polgármester;

Németh Csaba polgármester elmondta, hogy a Veszprémvarsány, Sikátor és Bakonytérd Önkormányzat Intézményfenntartó Társulás üléseire akadályoztatása esetén delegáltra van szükség. Fodor István alpolgármestert ajánlja a tisztség betöltésére.

Fodor István alpolgármester érintettséget jelentett be, az ülést 19.35 órakor a szavazás idejére elhagyta.

Németh Csaba polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet, javasolta az előterjesztés elfogadását.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: **6 KÉPVISELŐ**
A HATÁROZATHOZATALHOZ **EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES**
VESZPRÉMVARSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

6 IGEN **0 NEM** **0 TARTÓZKODÁSSAL**

az alábbi határozatot hozta:

28/2016. (II.29.)

H A T Á R O Z A T

Veszprémvarsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete aszerint dönt, hogy a Veszprémvarsány, Sikátor és Bakonytérd Önkormányzat Intézményfenntartó Társulás tanácsába Németh Csaba Kálmán polgármester akadályoztatása esetére Fodor István József alpolgármestert delegálja. A Társulási tanács ülésein teljes körű szavazási, illetve aláírási jog illeti meg.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az érintettet tájékoztassa a döntésről.

Felelős: Németh Csaba polgármester

Határidő: azonnal

3.5.. A Magyar Államkincstár Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság Államháztartási Iroda által küldött Tájékoztatás alapján a Veszprémvarsány Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának megküldése;

Előadó: Németh Csaba polgármester;

Németh Csaba polgármester felkéri Veress Gyulát a napirend ismertetésére.

Veress Gyula megköszönte a szót és elmondta, hogy a tisztelt képviselők az írásos előterjesztés során kézhez kapták a Magyar Államkincstár Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság Államháztartási Iroda által küldött Tájékoztatását, melyben a Kincstár kifejtette, hogy a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet 1. számú melléklete szerint szükséges megállapítani a kormányzati funkció kódokat. Emiatt vált szükségessé részben felülvizsgálni az SZMSZ-t, melyet a jelen Képviselő-testületi ülés első napirendje kapcsán megtett. Az új SZMSZ-t ezért szükséges megküldeni a Kincstárnak is, és egyben egy határozat kapcsán a polgármestert meghatalmazni, hogy a B203-as kérelmet és a szükséges mellékleteket aláírhatta, beküldhesse, az esetleges hiánypótlási eljárás során a megfelelő intézkedéseket megtehesse.

Németh Csaba polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet, javasolta az előterjesztés elfogadását.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 7 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ **EGYSZERŰ** SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
VESZPRÉMVARSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

7 IGEN **0 NEM** **0 TARTÓZKODÁSSAL**
az alábbi határozatot hozta:

29/2016. (II.29.) H A T Á R O Z A T

Veszprémvarsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete aszerint dönt, hogy a Veszprémvarsány Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2016. (III. 1.) számú önkormányzati rendeletét mely tartalmazza a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet 1. számú melléklete szerint aktualizált kormányzati funkció kódokat megküldi a Magyar Államkincstár Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság Államháztartási Iroda részére, a B203- Változásbejelentési kérelemmel egyetemlegesen a Törzskönyvi nyilvántartási bejegyzés végett.

A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert a B203- Változásbejelentési kérelem, a mellékletek aláírására és megküldésére a Magyar Államkincstár Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság Államháztartási Iroda részére.

Továbbá Veszprémvarsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a törzskönyvi bejegyzéssel kapcsolatban esetlegesen felmerülő hiánypótlások teljesítésére és az egyéb szükséges nyilatkozatok kiadására.

Felelős: Németh Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Németh Csaba polgármester több kérdés, hozzászólás nem volt, ezért megköszönte a képviselők és a meghívottak részvételét. Az ülést 19,40 órakor bezárta.

Kmf.

Németh Csaba
polgármester

Dr. Bertalanné Józsa Judit
jegyző