

**VESZPRÉMVARSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: 8/2015.

Ikt. Szám: 839-14/2015.



JEGYZŐKÖNYV

a 2015. december 14-én tartott nyilvános testületi üléséről.

Határozat: 104., 105.; 106.; 107.; 108., 109.; 110.;

Rendelet: 13.;

**Készítette:
Vidáné Somogyi Tünde
igazgatási ügyintéző**

VESZPRÉMVARSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a képviselő-testület **2015. december 14-án 18.30** órakor kezdődő nyilvános testületi üléséről;

Helye: Veszprémvarsány Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának tárgyalója 8438 Veszprémvarsány Kossuth utca 44;

Jelen vannak:	Németh Csaba	polgármester
	Fodor István	alpolgármester
	Lanczendorfer Józsefné	képviselő
	Gyöngyösi Olivér	képviselő
	Hardi János	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett az ülésen:

Dr. Bertalanné Józsa Judit jegyző

Dr. Bertalanné Józsa Judit jegyző nevében és megbízásából Veress Gyula

Határozatképesség: a nyílt ülésen a polgármesterrel együtt a képviselő-testület létszáma **5 fő** volt, igazoltan távol volt **Ringhoffer Eszter** és **Lehner Lászlóné**, a fentiek értelmében a határozatképesség **biztosított**.

Németh Csaba polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait.

A jegyzőkönyv vezetésére megkéri **Vidáné Somogyi Tündét**.

Az ülés napirendjére a következőt javasolta:

- 1. Veszprémvarsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a Veszprémvarsányi Mezőöri szolgálattal kapcsolatosan;
Előadó: Németh Csaba polgármester;**
- 2. Egyéb ügyek;
Előadó: Németh Csaba polgármester;**

Németh Csaba polgármester: a meghívóban szereplő napirend tárgyalására tett javaslatot, (jegyzőkönyvhöz csatolva) amely elfogadását javasolja.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 5 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
VESZPRÉMVARSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5 IGEN **0 NEM** **0 TARTÓZKODÁSSAL**
az alábbi határozatot hozta:

104/2015. (XII.14.)

HATÁROZAT

Veszprémvarsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. december 14-i nyilvános testületi ülésének napirendi pontjait a meghívóban szereplő előterjesztés szerint fogadja el.

Felelős: Németh Csaba polgármester

Határidő: azonnal

- 1. Veszprémvarsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a Veszprémvarsányi Mezőőri szolgálattal kapcsolatban;
Előadó: Németh Csaba polgármester;**

Németh Csaba polgármester elmondta, hogy az Agro-Milch Kft. írásban bejelentette, hogy 2016. január 1-től nem tart igényt a mezőőri szolgálatra.

Dr. Bertalanné Józsa Judit jegyző nevében és megbízásából Veress Gyula elmondta, hogy: Az 1998. évben elfogadott együttes mezei szolgálatról szóló rendeletet kell elsőként megvizsgálni. Az esetleges összes földhasználót értesíteni kell a mezőőri szolgálat megszüntetésével kapcsolatban, valamint Sikátor községet is, hogy a nyilatkozatát megtehesse, hogy önállóan tovább kívánja-e folytatni a szolgálatot, vagy sem.

A Képviselő-testület határozat hozatal nélkül úgy dönt, hogy a föld használókat tájékoztatja a mezőőri szolgálat megszüntetésének eshetőségéről, valamint a szolgálat megszüntetésének kérdését elhalasztja a 2016. évre a még nem ismert információk megszerzésére hivatkozva.

- 2. Egyéb ügyek;**

Előadó: Németh Csaba polgármester;

- 2.1 Veszprémvarsányi Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata;**

Előadó: Németh Csaba polgármester;

Németh Csaba polgármester szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy: a Veszprémvarsányi Helyi Esélyegyenlőségi Program teljes körűen lett megalkotva, ennek változtatására nincs szükség, jelen döntés során, csupán azt szükséges meghozni, hogy a HEP-et helyben hagyja, módosítani nem kívánja.

Németh Csaba polgármester mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet, javasolta az előterjesztés elfogadását.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 5 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

VESZPRÉMVARSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

105/2015. (XII.14.)

HATÁROZAT

Veszprémvarsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete aszerint dönt, hogy az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Ebtv.) 31. § (1) bekezdése szerinti kötelezettsége körében a 113/2013. (X.30.) számú határozatával 2013. évben elfogadott Veszprémvarsány Község Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programját az abban foglalt tartalommal helyben hagyja, és nem kívánja módosítani azt.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről Türr István Képző és Kutató Intézet Szombathelyi Igazgatóság Győri képviselőjét (9022, Győr Czuczor G. u. 26.) tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Csaba polgármester

2.2. Törvényességi felhívásra válasz;

Előadó: Németh Csaba polgármester;

Németh Csaba polgármester felkérte Veress Gyulát a napirend ismertetésére.

Veress Gyula megköszönte a szót, és elmondta, hogy törvényességi felhívás érkezett a 12/2013. (VII. 1.) számú a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet kapcsán, mi szerint az olyan jellegű rendelkezéseket kell aktualizálni, hogy nem lakóhely vagy tartózkodási hely szerint lehet kedvezményt biztosítani, hanem a tényleges életvitelszerű lakhatásra való hivatkozással. Veszprémvarsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. október 30-án megtartott nyilvános testületi ülésén felülvizsgálta és megalkotta a 10/2015. (XI. 23.) számú önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 12/2013. (VII. 1.) számú önkormányzati rendelet módosítását, melyben orvosolta a kérdéses nevezetesen jogszabálysértő rendelkezést.

Németh Csaba polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet, javasolta az előterjesztés elfogadását.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 5 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
VESZPRÉMVARSA NY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

106/2015. (XII.14.)

H A T Á R O Z A T

Veszprémvarsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete aszerint dönt, hogy helyben hagyja a törvényességi felhívásban foglaltakat.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről és a probléma megoldásáról tájékoztassa a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályát.

Határidő: 2015. december 30.

Felelős: Németh Csaba polgármester

2.3. Lázi csatlakozásának elfogadása az Óvodához;

Előadó: Németh Csaba polgármester;

Németh Csaba polgármester szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy Lázi község csatlakozni szeretne a Veszprémvarsány, Sikátor és Bakony Péterd Önkormányzat Intézményfenntartó Társulásához. Az idei évben a 2015/2016. tanévre feladatellátási szerződést kötöttünk Lázi Községgel, mely 2016. augusztus 30. napján jár le. Lázi Község kifejezte csatlakozási szándékát, melyet ezúton a Veszprémvarsányi Képviselő-testület is támogathat. A csatlakozásnak akadálya nincs, javaslom a csatlakozás támogatását.

Németh Csaba polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet, javasolta az előterjesztés elfogadását.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 5 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
VESZPRÉMVARSA NY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

107/2015. (XII.14.)

H A T Á R O Z A T

Veszprémvarsány Község Önkormányzat képviselő testülete aszerint dönt, hogy a 2011. évi CLXXXIX. számú Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 13. §. (1) bekezdésének 6) pontjában meghatározott kötelező települési önkormányzati alapfeladat, az óvodai ellátás megvalósítására létrejött Veszprémvarsány, Sikátor és Bakony Péterd Önkormányzat Intézményfenntartó Társulás (székhelye: 8438 Veszprémvarsány, Kossuth u. 44.) óvodafenntartó társulásához Lázi Község Önkormányzatának csatlakozási szándékát elfogadja az alábbi feltételekkel:

Lázi Község Önkormányzat 2016. augusztus 31-jétől csatlakozik a már működő önkormányzati intézményfenntartó társuláshoz tagóvodai formában, miszerint az óvodai nevelésben részesülő gyermekek ellátása a Lázi településen található tagóvodában (9089 Lázi, Petőfi S. u. 6.) valósul meg.

Az óvodai nevelés Lázi községben a Veszprémvarsányi Fekete István Óvoda alapító okiratának módosítását követően a Veszprémvarsányi Fekete István Óvoda tagóvodájaként valósul meg.

A képviselő testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Veszprémvarsány,

Sikátor és Bakonytérd Önkormányzat Intézményfenntartó Társulás tagtelepüléseinek polgármestereit, illetve a csatlakozni kívánó Lázi Község polgármesterét.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Csaba polgármester

2.4. Rendelet bérleti díjak;

Előadó: Németh Csaba polgármester;

Németh Csaba polgármester elmondta, hogy a 2016. évtől kezdődően a bérleti díjak a Képviselők által megkapott írásos előterjesztés kapcsán célszerűen módosításra szorulnak.

Németh Csaba polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet, javasolta az előterjesztés elfogadását.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 5 KÉPVISELŐ

A TÁMOGATÓ DÖNTÉSHEZ **MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES**
VESZPRÉMVARSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

megalkotta az

13/2015. (XII.31.)

önkormányzati rendeletét

Veszprémvarsány Község Önkormányzata képviselő testülete elfogadja az előterjesztést és megalkotja a 13/2015. (XII.31.) számú a lakások és helyiségek bérletéről szóló 7/2014. (II. 28.) számú módosító rendeletét, aminek hatályba lépése 2016. január 1.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Németh Csaba polgármester

(az Ö.R. a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2.5. Gyöngyösi Olivér Kultúrház kérelme Kárpátia koncertre;

Előadó: Németh Csaba polgármester;

Németh Csaba polgármester elmondta, hogy Gyöngyösi Olivér kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy a Kárpátia együttes részére a Művelődési Házat biztosítani szíveskedjen 2016. január 15-én, „Kárpátia koncert” megrendezése céljából. A terem bérleti díja 2.920.- óránként, ami a fűtés díját tartalmazza.

Németh Csaba polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet, javasolta az előterjesztés elfogadását.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 5 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
VESZPRÉMVARSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

108/2015. (XII.14.)

H A T Á R O Z A T

Veszprémvarsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete aszerint dönt, hogy a Kárpátia együttes részére 2016. január 15-én a Művelődési Ház épületét biztosítja „Kárpátia koncert” megrendezése céljából 2.920.- Ft./óra bérleti díjért.

A képviselő testület felkéri a polgármestert, hogy Gyöngyösi Olivér szervezőt (8438 Veszprémvarsány, Kossuth u. 20.) tájékoztassa a döntésről.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Németh Csaba polgármester

2.6. KLIK Kultúrház kérelme; Előadó: Németh Csaba polgármester;

Németh Csaba polgármester elmondta, hogy a KLIK torna óra tartása céljából szeretné a Kultúrházat igénybe venni az iskola diákjai számára. A mindennapi testnevelés bevezetése nem teszi lehetővé, hogy minden osztály tudja a tornatermet használni, a téli hidegben viszont a sportpályák használata sem megoldás. Kéri a Képviselő-testületet a kérelem pozitív elbírálására.

Németh Csaba polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet, javasolta az előterjesztés elfogadását.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 5 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
VESZPRÉMVARSA NY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

109/2015. (XII.14.)

H A T Á R O Z A T

Veszprémvarsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete aszerint dönt, hogy a KLIK részére 2016. január 1-től a Művelődési Ház épületét biztosítja, iskolai testnevelésórák tartása céljából.

A képviselő-testület felkéri Németh Csaba polgármestert, hogy a KLIK Pannonhalmi Járási Tankerület (9090 Pannonhalma, Petőfi u. 27.) vezetőjét, Rozsnoki Zsuzsanna tankerületi

igazgatót értesítse a döntésről.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Németh Csaba polgármester

2.7. Ringhoffer Eszter kérelme a 542/30 hrsz.-ú telek vásárlására;

Előadó: Németh Csaba polgármester;

Németh Csaba polgármester elmondta, hogy Ringhoffer Eszter telekvásárlási kérelemmel kereste meg az Önkormányzatot. Az Ebédlátó utcában található 542/30 helyrajzi számú telket szeretné megvásárolni, családi ház építése céljából. A közművesített telkek ára 400 ezer Ft. + ÁFA, vagyis 508 ezer Ft, ennyiért lehetne értékesíteni a területet.

Németh Csaba polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet, javasolta az előterjesztés elfogadását.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 5 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
VESZPRÉMVARSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

110/2015. (XII.14.)

H A T Á R O Z A T

Veszprémvarsány Község Önkormányzat képviselő testülete aszerint dönt, hogy a Veszprémvarsány településen lévő 542/30 helyrajzi számú ingatlant, mely természetben a 8438 Veszprémvarsány, Ebédlátó utcában található, Ringhoffer Eszter 8438 Veszprémvarsány, Gábor Áron u. 2. szám alatti lakos kérelmének helyt adva értékesíti családi ház építése céljából.

A visszterhes vagyonátruházás a Veszprémvarsány Község Önkormányzat képviselő testületének 4/2013. (III. 28.) számú az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet 6. sz. melléklete alapján „*forgalomképes vagyontárgyak közt szerepel*” vagyis értékesíthető.

A visszterhes vagyonátruházás ellenértékét a képviselő testület 400.000,- Ft. +Áfa-ban vagyis 508.000,- Ft azaz ötszáznyolcezer forintban állapítja meg.

Az 542/30. hrsz.-ú ingatlanhoz tartozó beépítési kötelezettséget a Képviselő-testület öt évben határozza meg, mely kérelem esetén egyszer meghosszabbítható. Abban az esetben, ha a beépítési kötelezettségének nem tesz eleget a kérelmező határidőn belül, illetve hosszabbításra sem nyújt be kérelmet az ingatlant az eredeti nettó áron Veszprémvarsány Község Önkormányzata visszavásárolja.

A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert, hogy Ringhoffer Eszter 8438 Veszprémvarsány, Gábor Áron u. 2. szám alatti lakost értesítse a döntésről, valamint a fentebb megjelölt helyrajzi számú ingatlan értékesítése kapcsán az ügyben eljárjon, az adás-vételi szerződést írja alá.

Felelős: Németh Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Németh Csaba polgármester több kérdés, hozzászólás nem volt, ezért megköszönte a képviselők és a meghívottak részvételét. Az ülést 18,59 órakor bezárta.

Kmf.

**Németh Csaba
polgármester**

**Dr. Bertalanné Józsa Judit
jegyző**